

Rapport - Raad van 16/12/2019

Onderwerp : Vergoedingsreglementen.- Vergoeding op het bewijzen van administratieve diensten aan derden op stedenbouwkundig, milieu en andere gerelateerde domeinen.- Dienstjaar 2020 en volgende.- Diverse aanpassingen.

Verslag over de hernieuwing over de vergoeding op het bewijzen van administratieve diensten aan derden op stedenbouwkundig gebied, milieu en andere gerelateerde domeinen
Dienstjaar 2020 en volgende

A. Algemene opmerkingen over de wijzigingen

De huidige titel : « vergoeding op het bewijzen van administratieve diensten aan derden op stedenbouwkundig gebied » klopt niet met de realiteit omdat sinds de splitsing van het departement Stedenbouw worden de ontsmetting of de gevonden voorwerpen door onze collega's van de dienst Publieke Patrimonium beheerd en de uitvoeringsvergunningaanvragen door de dienst Wegeniswerken. Deze materies zijn nog steeds in dit reglement.

De nieuwe titel zal « vergoeding op het bewijzen van administratieve diensten aan derden op stedenbouwkundig gebied, milieu en andere gerelateerde domeinen » zijn.

De huidige ontvangst van de retributies in stedenbouwkundig en leefmilieu -gebied is +/- 350.000€ per jaar (gemiddelde op 4 jaar). De nieuwe voorgestelde tarieven zullen een identieke ontvangst brengen.

B. Motivaties van de voornaamste veranderingen**1) De uitvoering van de nieuwe BWRO**

De recente wijziging van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO) legt strikte deadlines op, die de Stedenbouw ertoe heeft overtuigd de berekeningsmethode voor de uitgifte van vergoeding van stedenbouwkundige- en -milieu vergunningen en attesten te herzien.

2) De structuur van de stedenbouwkundige- en milieu vergunningen en attesten

Op dit moment is de berekeningsmethode van de administratieve kosten te ingewikkeld en vereist een te lange berekeningstijd die vertragingen veroorzaakt met als gevolg dat we niet langer kunnen voldoen aan de nieuwe bepalingen van de BWRO en het compositiedecreet waarin wordt bepaald dat het bewijs van betaling van de aanvraag vergoedingen deel uitmaakt van de volledigheid van het dossier.

In het nieuwe reglementsvoorstel is de wens voor VEREENVOUDIGING van het reglement van de berekeningsmethoden waarvan de voordelen zijn :

- Transparantie ten opzichte van de aanvrager die vanaf het begin op de hoogte is en de kosten die verband houden met zijn verzoek uniek zijn.
- Aanzienlijke tijdsbesparing bij het berekenen van de administratiekosten
- Naleving van de termijnen voor de volledigheidsverklaring van de door de BWRO opgelegde verzoeken

3) Nieuwe tarieven « stedenbouw » en « milieu »

Een vergelijking met 7 andere Brusselse gemeenten heeft aangetoond welke tarieven elders zijn toegepast.

Bijlagen :

